

Kommunal-Leasing

Wir leben Ideen.

Immer mehr Gemeinden nutzen die Vorteile, die eine Leasingfinanzierung mit sich bringt. Der flexible Einsatz dieser Finanzierungsform schafft mehr Handlungsspielraum und gleichzeitig Sicherheit in der Budgetplanung.

Die Raiffeisen-IMPULS-Leasing – die führende Leasinggesellschaft in Oberösterreich – entwickelt für Gemeinden innovative Finanzierungslösungen zur Umsetzung kommunaler Investitionen.

Finanzierungsobjekte

- Amtsgebäude, Schulen, Kindergärten
- Feuerwehrhäuser, Bauhöfe, Veranstaltungssäle
- Wasser-, Kanal- und Kläranlagen
- Fahrzeuge, Maschinen, Geräte, Straßenbeleuchtung

Dienstleistungen

- Projekt- und Baumanagement
- Baukaufmännische Abwicklung
- Juristische Betreuung
- Facility Management
- Wasser, Kanal, Kläranlagen
Errichtung, Betriebsführung und Wartung
- Versicherungsservice
- Fuhrparkmanagement



Finanzierungsmodelle

- Restwertleasing
- Kautionsleasing
Restwert wird über Kautionen angespart
- Sale-and-Lease-Back
Liquiditätsbeschaffung für Investitionen

Ihre Vorteile

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ Abwicklungsvorteil <ul style="list-style-type: none"> - Entlastung der Gemeindeverwaltung - keine Haftung der Gemeindeorgane - Kosten-, Qualitäts- und Bauzeitkontrolle ■ Umsatzsteuervorteil <ul style="list-style-type: none"> - Förderungen reduzieren Bemessungsgrundlage - Kautionen sind umsatzsteuerfrei | <ul style="list-style-type: none"> ■ Vergabevorteil <ul style="list-style-type: none"> - keine öffentliche Ausschreibung der Gewerke - Möglichkeit der Nachverhandlung - Berücksichtigung örtlicher Unternehmen ■ Maastrichtvorteil <ul style="list-style-type: none"> - Finanzierung ist maastrichtneutral |
|---|---|

Möglichkeiten nach Vertragsablauf

- Ankauf des Leasingobjektes
- Verlängerung des Vertrages
- Rückgabe des Leasingobjektes

Ansprechpartner

- Dr. Manfred Herbsthofer, Tel. 0732/6596-8500
- Bernhard Hörtenhuber, Tel. 0732/6596-8808
- Herbert Wimmer, Tel. 0732/6596-8702

Wir haben für Sie die optimale Finanzierungslösung!

